

21.07.2015

DASHBOARD

STÄDTE ÜBERBLICK

suchen



AKTEURE ÜBERBLICK

suchen

Property-Management: Bell Management Consultants legt neuen Branchenreport vor

Die bekanntesten Property-Management-Unternehmen sind hierzulande [Tectareal Property Management](#) (ehemals: Hochtief PM), [Bilfinger Real Estate \(RE\)](#), [BNP Paribas](#) sowie [Strabag Property and Facility Services \(PFS\)](#). Sie weisen mit etwas Abstand zum Rest des Feldes einen Bekanntheitsgrad von 76 bis 78 % auf. Dies geht aus dem aktuellen Property-Management-Report von [Bell Management Consultants](#) hervor. Gefragt nach dem Ruf der Dienstleister steht [cgmunich \(TÜV Süd\)](#) mit 27 Punkten an der Spitze knapp vor [ECE](#) (26 Punkte) und [HHH](#) auf Platz drei mit 22 Punkten.

Sowohl unabhängig von einer Asset-Klassen-Betrachtung als auch nach einer Gliederung in das Segment "Büro" wird BNP nach Bilfinger RE als größter Wettbewerber der PM-Branche gesehen. In der Asset-Klasse "Handel" belegen [ECE](#) (17 %) und [mfi](#) (13 %) die vordersten Plätze. Bilfinger RE und BNP Paribas werden hier an den Stellen drei mit 12 % und fünf mit 8 % genannt. [Treureal](#) liegt in der Asset-Klasse "Wohnen" mit 29 % auf Rang eins vor [BauGrund](#) und [Patrizia](#) mit je 8 %.

Die beiden Unternehmen [Goldbeck](#) und [Procenter](#), die sich im April zu [GoldbeckProcenter](#) zusammenschlossen, belegen bei ihrer erstmaligen Teilnahme im Property-Management-Report von Bell Management Consultants in der Asset-Klasse "Büro" nach Umsatz < 17 Mio. Euro" den Spitzenplatz. Den zweiten Platz belegt hier der weitere Ranking-Neuling [cgmunich](#). Mit [Estama](#) belegt in der Asset-Klasse "Handel" der dritte von insgesamt vier Neulingen einen Platz in einer Spitzengruppe im diesjährigen Ranking.