

 suchen

DASHBOARD



STÄDTE ÜBERBLICK

 suchen

AKTEURE ÜBERBLICK

 suchen

TRANSAKTIONEN



PROJEKTE



MY TD

24.06.2015

AM-Report: ECE mit über 18 Mrd. Euro AuM-Volumen wieder an der Spitze

Die [ECE Projektmanagement](#) belegt mit 18,3 Mrd. Euro AuM (Assets under Management) in Deutschland den ersten Rang im aktuellen Asset-Management-Report von [Bell Management Consultants](#). Auf dem zweiten Platz liegt in diesem Jahr [Corpus Sireo](#) mit einem Volumen von 16 Mrd. Euro, gefolgt von [Bilfinger Real Estate Asset Management](#) mit 14,1 Mrd. Euro AuM. Die Ränge vier und fünf nehmen die [Patrizia Immobilien AG](#) mit 10,7 Mrd. Euro und [IC Asset Management](#) mit 8,8 Mrd. Euro ein.

Bei der Anzahl betreuter Asset-Klassen liegt die Bilfinger-Tochter mit zehn indes vorn. Fünf Asset Manager folgen mit je acht und weitere fünf mit je sieben Asset-Klassen. Auf den Sektor Handelsimmobilien, zu denen Shoppingcenter, Fachmarktzentren und die Kategorie "Sonstiger Handel" zählen, entfallen allein 44,26 Mrd. Euro AuM der gesamt gemeldeten rd. 111 Mrd. Euro AuM. In den Asset-Klassen Büro sowie Senioren-/Pflegeheim steht Corpus Sireo gemäß dem AuM-Volumen an der Spitze.

86 % der befragten Auftragnehmer halten ein Ansteigen der Nachfrage nach AM-Leistungen für wahrscheinlich. Dies ist erstmals seit Jahren wieder eine Steigerung, nachdem dieser Wert bis 2014 auf 77 % gesunken war. Nach dem starken Anstieg der Bedeutung von inländischen institutionellen Investoren im Vorjahr hat sich diese Entwicklung aus Sicht der AM-Dienstleister bestätigt. Diese Kundengruppe ist mittlerweile fast genauso wichtig wie die der ausländischen Investoren. Auf die beiden Gruppen entfallen rd. 24 bzw. 19,7 Mrd. Euro der insgesamt 60 Mrd. Euro AuM.

- Der aktuelle Asset-Management-Report von Bell Management Consultants ist die 6. Auflage und kann kostenpflichtig bei [Peter Brieger](#) (E-Mail: peter.brieger@bell-consultants.com) bestellt werden.

► [Quellen](#)